

**Bromsten 2 AB**  
**Org nr 559104-4465**

**Bolagsverket**

2018-07-25

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2017-03-13 - 2017-12-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning.

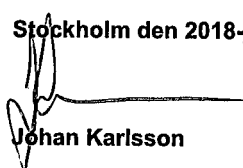
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

**Undertecknad styrelseledamot i Bromsten 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2018-06-29.**

**Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.**

**Stockholm den 2018-06-29**

  
**Johan Karlsson**

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremål för verksamheten är att direkt och indirekt äga och förvalta fast och lös egendom och bedriva därmed förenlig verksamhet, med säte i Stockholm.

Bolaget ägs med 100 % av Slättö PU 10 AB, org.nr. 559077-0896, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft några anställda under året.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Räkenskapsåret 2017-03-13 - 2017-12-31 är bolagets första räkenskapsår.

### Flerårsöversikt

		2017 (10 mån)
Nettoomsättning	tkr	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	-20
Soliditet	%	59,3

För nyckeltalsdefinition, se not 1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalning av aktiekapital	50 000			50 000
Årets resultat			-20 366	-20 366
Belopp vid årets utgång	50 000	0	-20 366	29 634

### Villkorat aktieägartillskott

Aktieägarna har lämnat villkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 0 tkr.

**Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Årets resultat	-20 366
Totalt	<u>-20 366</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-20 366
Totalt	<u>-20 366</u>

<b>Resultaträkning</b>	<b>2017-03-13</b> <b>-2017-12-31</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-20 366
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-20 366</u>
<b>Rörelseresultat</b>	-20 366
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-20 366
<b>Resultat före skatt</b>	<u>-20 366</u>
<b>Årets resultat</b>	<u>-20 366</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>2017-12-31</b>
<b>Tillgångar</b>	
<b>Omsättningstillgångar</b>	
<i>Kassa och bank</i>	
Kassa och Bank	50 000
<i>Summa kassa och bank</i>	<u>50 000</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<u>50 000</u>
<b>Summa tillgångar</b>	<u>50 000</u>
<b>Eget kapital och skulder</b>	
<b>Eget kapital</b>	
<i>Bundet eget kapital</i>	
Aktiekapital	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>	
Årets resultat	-20 366
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<u>-20 366</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<u>29 634</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>	
Leverantörsskulder	366
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<u>20 366</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<u>50 000</u>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre företag (K2).

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

##### Soliditet

Eget Kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutning.

### Not 2 Uppgift om moderföretag

Bolaget ägs med 100 % av Slättö PU 10 AB, org.nr. 559077-0896, med säte i Stockholm.

Moderföretaget i den minsta koncern där företaget ingår, och som upprättar koncernredovisning är Slättö Projektutveckling AB, org.nr. 556994-4464, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretaget i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Brofund Group AB, org.nr. 556932-0541 med säte i Stockholm.

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut


Inga väsentliga händelser har hänt.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2018-06-29 för fastställelse.

Stockholm 2018-06-20

  
Johan Karlsson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2018-06-29.

  
Ulf Strauss  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2018081702156

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bromsten 2 AB, org.nr 559104-4465

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bromsten 2 AB för räkenskapsåret 2017-03-13 - 2017-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bromsten 2 ABs finansiella ställning per den 31 december 2017 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bromsten 2 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

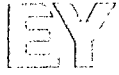
#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better  
working world

2018081702157

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bromsten 2 AB för räkenskapsåret 2017-03-13 - 2017-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bromsten 2 AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 29e juni 2018

Ulf Strauss  
Auktoriserad revisor